

**Nagytóke Községi Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**10/2005.(VI. 30.)Ökt. rendelete**  
**a környezetvédelem helyi szabályairól**

Nagytóke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Nagytóke község közigazgatási területére vonatkozóan a környezetvédelem helyi szabályairól az alábbi helyi rendeletet alkotja:

**I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §.**

(1) A rendelet célja:

Nagytóke község közigazgatási területére vonatkozó azon szabályok megállapítása, amelyek meghatározzák az önkormányzatnak és szerveinek, valamint a község közigazgatási területén lakó vagy tartózkodó természetes személyeknek és székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személyeknek, illetve jogi személyiség nélküli egyéb szervezeteknek a jogait és kötelezettségeit. A környezetvédelem körébe tartozik:

- a természetvédelmével
  - a föld, a vizek, a levegő védelmével
  - a zaj- és rezgésvédelemmel
  - a parkosított és fásított területekkel
  - a köztisztasággal
- kapcsolatos feladatok.

(2) <sup>1</sup>

(3) Nagytóke község belterületén minden ipari, mezőgazdasági üzemszerű gazdálkodás szállítmányozói, kereskedelmi, vendéglátói tevékenység létesítésének eredeti funkció megváltoztatásának alapfeltétele a szakhatósági engedélyezési eljárás lefolytatása.

**2. §.**

(1) A község belterületi közterületén lévő fás szárú növények kezelője és azokkal rendelkezni jogosult kezelője a Polgármesteri Hivatal. A közvetlen járda melletti fa az ingatlan tulajdonos (használója, bérlője, hasznélvezője) kezelésében van. A külterületi közutakat szegélyező fasorok kezelése az út kezelőjének feladata.<sup>2</sup>

(2) A légvezetékek tulajdonosai, kezelői minden év március 31-ig kötelesek gondoskodni a közművek közelében lévő fás szárú növények rendszeres gallyazásáról és a vezetéket veszélyeztető fás szárú növények kivágásáról.<sup>3</sup>

(3) A község belterületén és külterületén a közutak tartozékát alkotó élő fás szárú növény kivágásához előzetesen engedélyt kell kérni a jegyzőtől.<sup>4</sup>

- a. <sup>5</sup>
- b. <sup>6</sup>

<sup>1</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 5. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>2</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 1. §-a. Hatályos 2009. május 29-től.

<sup>3</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 2. §-a. Hatályos 2009. május 29-től.

<sup>4</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 3. §-a. Hatályos 2009. május 29-től.

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 3. §-a. Hatályos 2009. május 29-től.

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 3. §-a. Hatályos 2009. május 29-től.

- (4)<sup>7</sup>
- (5) A kiszáradt fás szárú növény a tulajdonosa (kezelője) köteles 30 napon belül a hatóságnak bejelenteni, és köteles a fás szárú növény kiszáradását követő év június 30. napjáig kivágni.<sup>8</sup>
- (6) A község belterületén a kivágott fás szárú növény helyett a kérelmező az engedélyező által meghatározott fajtájú és darabszámú facsemetét a meghatározott helyen és határidőn belül köteles elültetni, vagy ezzel egyenértékű összeget befizetni a környezetvédelmi alapba, ami csak növénytelepítésre használható fel.<sup>9</sup>
- (7)<sup>10</sup>
- (8) A község belterületi közterületre nyárfát, mérgező termésű és invazív jellegű fás szárú növényeket külön engedéllyel lehet telepíteni.<sup>11</sup>
- (9) A község bel- és külterületi közterületen lévő fás szárú növények virágainak, termésének és lombjának szedése csak a tulajdonos (kezelő) írásbeli engedélyével a fás szárú növények rongálása nélkül végezhető.<sup>12</sup>
- (10) A község belterületén zöldterület felbontását igénylő munkálatokat a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben előírt feltételek és határidő betartása mellett szabad elvégezni. A munkálatok befejezése után a zöldterületet helyre kell állítani.<sup>13</sup>
- (11)<sup>14</sup>
- (12)<sup>15</sup>
- (13) Az önkormányzat kezelésében lévő fás szárú növény kivágása és rongálása miatt kivetett összegeket az önkormányzat környezetvédelmi alapjába kell befizetni, és csak közterületi növénytelepítésre használható fel.<sup>16</sup>
- (14) A jegyzőnek előzetesen be kell jelenteni a további eljárási kötelezettségek teljesítése miatt:
- a bejelentésre kötelezett növényvédelmi munkákat,
  - a szőlő és gyümölcs telepítését és kivágási szándékát,
  - a közérdekű védekezés elrendelését és ellenőrzését magántermelőknél,
  - vadkárokozását,
  - halpusztulást,
  - nem védett és helyi védelem alatt álló terület nádas és más vízi növények égetését,
  - tarlóégetést.

## II. A TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET VÉDELME

### II/1. A föld védelme

<sup>7</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 5. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>8</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 4. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

<sup>9</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 4. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

<sup>10</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 5. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>11</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 6. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

<sup>12</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 4. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

<sup>13</sup> Módosította a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 1. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>14</sup> Hatályon kívül helyezte a 12/2012.(VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. §. (2) bekezdése.

<sup>15</sup> Hatályon kívül helyezte a 12/2012.(VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. §. (2) bekezdése.

<sup>16</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 4. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

A környezet védelmének általános szabályairól szóló, a 2000. évi CXXIX. törvénnyel módosított 1995. évi LIII. törvénynek a termőföldre vonatkozó rendelkezésein túl a földvédelem helyi szabályai a következők:

### 3. §.

- (1) Településen keletkezett folyékony és szilárd hulladék elhelyezése a hulladéktermelő kötelessége. A hulladék termelője köteles a rendszeres és szabályszerű elhelyezést igazolni.
- (2) Települési folyékony kommunális hulladékot a szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyában lehet elhelyezni.
- (3) Hulladékot csak az e célra kijelölt helyen, engedélyezett módon szabad tárolni, elhelyezni, kezelni, megsemmisíteni, illetve ártalmatlanná tenni.
- (4) Szemetet illegálisan elhelyezni tilos. Az illegális szemétkerakó helyeket folyamatosan fel kell számolni, fokozottabb ellenőrzés és felelősségre vonás mellett, melyet a polgármester által kijelölt önkormányzati dolgozó ellenőriz.
- (5) Állati hullát csak a kijelölt gyepmesteri telepre kiszállítva lehet megsemmisíteni.
- (6) Közterületen lévő zöldterületén gépkocsit mosni tilos.
- (7) A termőföld védelme érdekében a művelés alatt nem álló ingatlan tulajdonosa, hasznélvezője, bérlője a fűfélék, gyomok virágzása előtt köteles a terület rendszeres kaszálásáról gondoskodni, valamint köteles a területet bármilyen jellegű szennyeződéstől megóvni.<sup>17</sup>

## *II/2. A felszíni és felszín alatti vizek védelme*

### 4. §.

- (1) Felszíni vizekbe, csapadékvízárókba szennyvíz bevezetése, partjaikon és medrükbe szemét elhelyezése, illetve tárolása tilos.
- (2) Az ingatlan előtti nyílt csapadékvízcsatorna állapotáért, karbantartásáért az ingatlan tulajdonosa (bérlője, használója, hasznélvezője) felelős.
- (3)<sup>18</sup>
- (4) Mélyfúrású kút csak vízjogi létesítési engedéllyel létesíthető, amelynek feltételeit az engedélyező hatóság határozza meg.<sup>19</sup>
- (5)<sup>20</sup>
- (6) A talajvíz kutakból kiemelhető víz maximum mennyisége 1,5 m<sup>3</sup>/nap, de nem haladhatja meg az 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget.<sup>21</sup>
- (7) Nem öntözési célú vízvételzés esetén a tervdokumentációnak tartalmaznia kell a szennyvíz-elhelyezés módját.
- (8) A nyílt csapadékvízcsatornák rendeletben foglaltak szerinti ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal kijelölt dolgozója látja el.
- (9) A talajvízkutak minimálisan betartandó védő távolságai a következők:
  - épülettől és szomszédos telektől 5,0 m
  - szennyvízszikkasztótól, szennyvíztárolótól 15,0 m

<sup>17</sup> Hatályba helyezte 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 7. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

<sup>18</sup> Hatályon kívül helyezte a 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 8. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

<sup>19</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 9. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

<sup>20</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 5. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>21</sup> Módosította 8/2009.(V. 28.) Ökt. rendelet 10. §-a. Hatályos 2009. május 29-től

- árnyékszéktől 15,0 m
- hulladéktartály tárolótól 5,0 m.

### ***II/3. A levegő védelme***

A 21/2001.(II.14.)Korm. rendeletben foglalt rendelkezéseken túlmenően a levegő tisztaságvédelem helyi szabályai a következők:

#### **5. §.**

(1) <sup>22</sup>

- (2) Az, aki a káros légszennyezés megszüntetését elrendelő intézkedést nem teljesíti, végrehajtási bírsággal sújtható.

### ***III. Parkosított és fásított területek védelme***

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény és a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet alapján Nagytőke község igazgatási területén a természetvédelem helyi szabályai a következők:<sup>23</sup>

#### **6. §.**

- (1) E rendelet rendelkezéseit alkalmazni kell Nagytőke község:
- közhasználatú zöldterületeire, valamint a véderdő és tervezett zöldterületeire, valamint az ezeken lévő növényzetre, építményekre, műalkotásokra, berendezéseire és felszerelési tárgyaira,
  - az egyéb közterületen lévő közhasznú tárgyakra, közmű tárgyakra és műalkotásokra,
  - korlátozottan közhasználatú belterületi ingatlanok kertjeire,
  - a gépjárművek parkolása esetében zöldterület a község belterületén minden, bármely szervezet vagy magánszemély által létrehozott gyep, füvesített terület is, beleértve a járda és az úttest közötti területet is.
- (2) A közhasználatú zöldterületek fenntartása a Nagytőke Községi Önkormányzat hatáskörébe tartozik, a zöldterületekkel kapcsolatos kezelői feladatok ellátása a Polgármesteri Hivatal végzi.<sup>24</sup>
- (3) A korlátozottan közhasználatú zöldterületek gondozásáról a tulajdonos, illetve a terület kezelője köteles intézkedni.
- (4) Zöldterületeken az emberre káros gyomnövények (allergiai gyomnövények pl. parlagfű) ellen a rendszeres védekezést folyamatosan el kell végezni.
- (5) Tilos a zöldterületek szennyezése, a növényzet károsítása, a berendezés rongálása.<sup>25</sup>

### ***IV. A köztisztasággal összefüggő feladatok***

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21.§-a rendelkezésén túlmenően a köztisztaság fenntartásának, a települési hulladékok ártalmatlanításának és elhelyezésének helyi szabályai – a veszélyes hulladékok, valamint az ezzel összefüggő tevékenység kivételével – a következők:

<sup>22</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 5. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>23</sup> Módosította a 8/2009.(V. 28.)Ökt. rendelet 11. §-a. Hatályos 2009. május 29-től.

<sup>24</sup> Módosította a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 2. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>25</sup> Hatályba helyezte a 8/2009.(V. 28.)Ökt. rendelet 12. §-a. Hatályos 2009. május 29-től.

## 7. §.

A közterület tisztántartásáról:

- (1) Az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek:  
közutak, járdák stb. azokon elhelyezett műtárgyak, szervezett rendszeres tisztántartásáról, az ott keletkezett szemét összegyűjtéséről elszállításáról a község önkormányzata köteles gondoskodni.  
Az önkormányzatot terhelő feladatokat, a Polgármesteri Hivatal látja el.  
A Közüti Igazgatóság kezelésében lévő utak tisztántartásáról, az út kezelője köteles gondoskodni.  
Magánutak esetén a tulajdonos (kezelő) köteles gondoskodni.
- (2) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója, hasznélvező), illetőleg a bérleti jogviszonyon alapuló kötelezettsége szerint a bérlő köteles gondoskodni. A kötelezett személyek megállapításánál az ellenkező bizonyításáig a telekkönyvi állapot, illetve a bérleti szerződés az irányadó.
- (3) A tulajdonos köteles gondoskodni:
  - az ingatlana előtti utcafront (járda hiányában 1,0 m széles területsáv, illetve ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület),
  - a járdaszakasz melletti nyílt csapadékvízcsatorna és ennek műtárgyai,
  - tömb- és úszótelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról.
- (4) A vendéglátó és elárusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a használó köteles tisztán tartani, és hulladék elszállításáról gondoskodni.
- (5) Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében:
  - a közterületen lévő üzemi területek, pályaudvarok tekintetében a járművek üzembentartója
  - a belterületen lévő és az előző pont alá nem tartozó váróhelyiségek,
  - külterületen lévő az előző pont alá nem tartozó autóbusz- megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladékok eltávolításáról gondoskodni.
- (6) Közterületre nyíló gépkocsitárolók előtti terület közútig terjedő szakaszának tisztántartásáról a tároló használója (tulajdonos, bérlő) köteles gondoskodni.
- (7) A közterület rendeltetéstől eltérő használata esetén (anyagszállítás, rakodás, építési munkák, anyag tárolás stb.) a közterületet szennyezni, valamint hulladékkal útfeltöltést végezni tilos. Szennyezés esetén a helyreállításról a tevékenység folytatója köteles gondoskodni.
- (8) Az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken megfelelő hulladékgyűjtő elhelyezéséről, ürítéséről és a hulladék elszállításáról az önkormányzat köteles gondoskodni.<sup>26</sup>
- (9) Az önkormányzat évente 1 alkalommal lomtalanítási akciót szervez.<sup>27</sup>
- (10) Az önkormányzat kezelésében lévő utak, kerékpárutak, járdák síkosság mentesítését az önkormányzat látja el.<sup>28</sup>
- (11) Az ingatlanok előtti utcafront, illetve az ingatlanok megközelítését szolgáló járdákról, lépcsőkről az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, hasznélvezője köteles gondoskodni.

<sup>26</sup> Módosította a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 3. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>27</sup> Módosította a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 3. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

<sup>28</sup> Módosította a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 3. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.

- (12) A síkosság mentesítésére, felszórására használt anyagok körében törekedni kell a környezetkímélő anyagok (homok, salak stb.) használatára. Betonjárda esetén só nem használható.
- (13) Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztántartására a közúti közlekedésről szóló szabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

#### ***V. Végrehajtási rendelkezések***

##### **8. §.**

- (1) Közösségellenes magatartásnak minősül és 50.000,- Ft-ig terjedő helyszíni bírsággal, illetve 150.000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, aki e rendelet
3. § (6) bekezdésében,
  6. § (3)-(5) bekezdésében,
  7. § (2)-(6) és (11), (12) bekezdésében,
- foglalt rendelkezéseket megszegi.<sup>29</sup>
- (2) A pénzbírság megfizetése nem mentesít a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozásának, megszüntetésének, illetve a meghatározott cselekmény elvégzésének kötelezettsége alól.
- (3) A rendelet betartását a polgármester által megbízott önkormányzati dolgozó ellenőrzi.
- (4)<sup>30</sup>
- (5)<sup>31</sup>
- (6) A Képviselő-testület a közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskörét a jegyzőre ruházza át.<sup>32</sup>

#### ***VI. Hatálybalépés***

##### **9. §.**

Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Dóczi Margit sk.  
jegyző

Staberecz Ferenc sk.  
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2005. július 4.

Dr. Dóczi Margit sk.  
jegyző

Záradék: Dr. Dóczi Margit jegyző jogszonya 2005. július 15. napjával megszűnt. Aláírási jogával a megszűnés napjáig sem élt. A hivatalos jegyzői hatáskör átadás-átvétel a mai napig nem történt meg.  
Nagytóke, 2005. augusztus 1.

Danyi Katalin sk.  
mb. jegyző

<sup>29</sup> Módosította a 12/2012.(VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. §. (1) bekezdése. Hatályos 2012. június 14-től.

<sup>30</sup> Hatályon kívül helyezte 12/2012.(VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. §. (2) bekezdése

<sup>31</sup> Hatályon kívül helyezte 12/2012.(VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. §. (2) bekezdése.

<sup>32</sup> Módosította a 12/2012.(VI. 14.) önkormányzati rendelet 2. §-a. hatályos 2012. június 14-től.

1. sz. melléklet<sup>33</sup>

---

<sup>33</sup> Hatályon kívül helyezte a 9/2006.(IV. 3.)Ökt. rendelet 5. §-a. Hatályos 2006. április 3-tól.